**Решение собственника по вопросам, поставленным на голосование,**

**на общем собрании №СД1801 собственников помещений**

**в многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, ул. Николаева, д.18**

Инициатор проведения общего собрания собственников: **Блинова Александра Викторовна, кв. 422, свидетельство о регистрации собственности № 54:35:091390:896-54/001/2018-1 от 03.09.2018**

Дата начала голосования: **«22» октября 2018 г. в 18:30**

Форма проведения собрания: **очно-заочное голосование**

Собственник: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Вид и реквизиты документа, подтверждающий право собственности на помещение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Жилое помещение №\_\_\_\_

Общая площадь помещения: \_\_\_\_\_\_\_

Доля в собственности квартиры (помещения) **\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Общая площадь помещений, принадлежащих собственнику: **\_\_\_\_\_\_\_\_**

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: **26415,30** **кв.м.**

Количество голосов собственника помещения: **\_\_\_\_\_\_\_\_**

Срок передачи решений до **«22» ноября 2018 г.** по адресу: **г .Новосибирск, ул. Николаева, д. 18, кв. 204**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Повестка дня** | | **Варианты голосования по вопросам повестки дня** | | |
|  | Избрать **председателем собрания** Блинову Александру Викторовну, кв. 422, **секретарем собрания** – Попову Наталью Сергеевну, кв. 337, наделить их правом подсчета голосов по настоящему собранию (счетная комиссия), подписания протокола общего собрания в многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, ул. Николаева, д. 18. | За | Против | Воздержался |
|  | Утвердить **способ управления** многоквартирным домом по адресу г. Новосибирск, ул. Николаева, д. 18. – управляющая организация | За | Против | Воздержался |
|  | Выбрать в качестве **Управляющей организации** – ООО УК "СМСС-СЕРВИС" (ИНН 5406747145) сроком на один год | За | Против | Воздержался |
|  | **Утвердить плату** на содержание и ремонт общего имущества, услуги по управлению многоквартирным домом по адресу г. Новосибирск, ул. Николаева, д. 18 в размере 18,92 руб. за 1 кв. м. помещения собственника на 2018 и 2019 годы | За | Против | Воздержался |
|  | Утвердить **форму договора управления** заключаемого с управляющей организацией ООО УК "СМСС-СЕРВИС" (ИНН 5406747145) | За | Против | Воздержался |
|  | **Уполномочить председателя собрания** Блинову Александру Викторовну, кв. 422 заключить договор управления с управляющей организацией ООО УК "СМСС-СЕРВИС" (ИНН 5406747145) | За | Против | Воздержался |
|  | **Законсервировать внутренний мусоропровод** путем заваривания люков мусоропроводов. | За | Против | Воздержался |
|  | **Организация охраны** и **утверждение размера ежемесячного взноса** на оплату охранных услуг в сумме 7,50 за 1 кв. м. помещения собственника на 2018 и 2019 годы. | За | Против | Воздержался |
|  | Утвердить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Новосибирск, ул. Николаева, д. 18, кв. 204 | За | Против | Воздержался |

Дата голосования: «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Собственник | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  | *подпись* | *ФИО* |