**Решение собственника по вопросам, поставленным на голосование,**

**на общем собрании собственников помещений**

**подземной автостоянки по адресу г. Новосибирск, ул. Николаева, д.18/1**

Инициатор проведения общего собрания собственников: **Блинова Александра Викторовна, ПК №51, свидетельство о регистрации собственности 1/90 № 54:35:091390:1441-54/001/2018-50 от 03.09.2018**

Дата начала голосования: **«15» мая 2020 г. в 18:00**

Форма проведения собрания: **очно-заочное голосование**

Собственник: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Вид и реквизиты документа, подтверждающий право собственности на помещение:

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Парковочное место № **\_\_\_\_\_**

Доля в собственности помещения: **\_\_\_\_\_\_ %**

Общая площадь помещений, принадлежащих собственнику: **\_\_\_\_\_\_кв.м.**

Общая площадь помещений подземного паркинга: **2369,9** **кв.м.**

Количество голосов собственника помещения: **\_\_\_\_\_\_\_\_ %**

Срок передачи решений до **«15» июня 2020 г.** по адресу: **г. Новосибирск, ул. Николаева, д. 18, кв. 422**

|  |  |
| --- | --- |
| **Повестка дня** | **Варианты голосования по вопросам повестки дня** |
| 1 | Избрать председателем собрания Блинову Александру Викторовну, ПК №51, секретарем собрания – Мартынову Светлану Анатольевну, ПК №6. | За | Против | Воздержался |
| 2 | Наделить председателя собрания и секретаря собрания правом подсчета голосов по настоящему собранию (счетная комиссия), подписания протокола общего собрания подземной автостоянки по адресу г. Новосибирск, ул. Николаева, д. 18/1. | За | Против | Воздержался |
| 3 | Выбрать в качестве Управляющей организации – ООО "РАЗЪЕЗДНАЯ 12" (ОГРН 1075473012944, ИНН 5408255170) сроком на один год. | За | Против | Воздержался |
| 4 | Утвердить плату на содержание и ремонт общего имущества, услуги по управлению подземной автостоянкой по адресу г. Новосибирск, ул. Николаева, д. 18/1 в размере 22,49 руб. за 1 кв. м. помещения собственника в месяц на 2020 год в соответствии с прилагаемой детализацией и периодичностью данных работ и услуг, согласованными с Управляющей организацией. | За | Против | Воздержался |
| 5 | Утвердить форму договора управления, заключаемого с управляющей организацией ООО "РАЗЪЕЗДНАЯ 12" (ОГРН 1075473012944, ИНН 5408255170). | За | Против | Воздержался |
| 6 | Уполномочить председателя собрания Блинову Александру Викторовну, ПК №51 заключить договор управления с управляющей организацией ООО "РАЗЪЕЗДНАЯ 12" (ИНН 5408255170) от имени собственников. | За | Против | Воздержался |
| 7 | Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников г. Новосибирск, ул. Николаева, д. 18, кв. 422. | За | Против | Воздержался |

Дата голосования: «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Собственник | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  | *подпись* | *ФИО* |